

Adres- en onderzoeksgegevens

| | |
|-------------------|-----------------------------------|
| Adres installatie | Torenvalkiaan 4/ 001, 2100 Deurne |
| Naam eigenaar | [REDACTED] |
| Adres eigenaar | idem, |
| Type object | appartement |
| EAN-code | niet beschikbaar |
| Aard installatie | bestaand |
| Doel onderzoek | controlebezoek |



Het onderzoek is verricht op 13/02/2026 volgens hoofdstuk / afdeling 6.5 [van Boek 1](#) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Installatiegegevens

| | | | |
|--|-----|---|-----------|
| Spanning (V) | 230 | In hoofdschakelaar (A) | 40 |
| Type elektrode | pen | ΔI differentiële schakelaar(s) (mA) | 300 en 30 |
| \varnothing voedingsleiding (mm ²) | 10 | Aantal verdeelborden | 2 |
| In hoofdbeveiliging (A) | 40 | Aantal stroombanen per verdeelbord | 14+1 |

Metingen

| | | | |
|----------------------|------|--|------|
| Ra / Zs (Ω) | 4 / | Werking differentiële schakelaar(s) | goed |
| Continuïteitsmeting | goed | Isolati weerstand van de installatie (M Ω) | >0,5 |

Inbreuken

1. nihil

ADS: Automatische differentiële schakelaar

Opmerking: Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc.. zijn niet losgemaakt. Indien tijdens de keuring de schema's ontbreken, kunnen bij een volgend controlebezoek bijkomende inbreuken worden vastgesteld.

Opmerkingen

[Zie schema's voor de omschrijving.](#)

Besluit

De installatie is conform Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
De algemene ADS was / werd verzegeld en het ééndraads- en situatieschema werden voor gezien getekend / gecontroleerd.
De installatie dient opnieuw te worden gecontroleerd volgens hoofdstuk 6.5 van boek 1 uiterlijk 13-02-2051 alsook voor ingebruikname van elke belangrijke wijziging of aanzienlijke uitbreiding uitgevoerd voor deze datum.

Voor de directeur, op 18/2/2026

Naam agentonderzoeker: Ali Dahdoh

Handtekening: 

De volgende controles werden verricht:

- de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen, indien van toepassing zie opmerkingen en inbreuken;
- de controle van de slaat (vasthechtingen, beschadiging, ...) van het vast geïnstalleerd elektrisch materiaal in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeel- en schakelborden, ...;
- de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
- de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting, indien van toepassing;
- de controle van de foutlusen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;
- de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I;
- de visuele controle van vast of vast opgesteld materiaal dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
- de visuele controle van verplaatsbaar materiaal dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.
Begintijd: 16:02:00 eindtijd: 16:14

Raadgevingen

- de verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.